Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	**ACTAS DE REUNIÓN Y/O COMITÉ**	Código: GI-FO-002 Versión: 2 Página 1 de 1 Fecha de emisión: 30/03/2022

(Diligenciar en caso de asociaciones temporales) **Union temporal** ☐ **Consorcio** ☐

Nombre: **Nit.:**

ACTA N° 1

Interna ☐ **Externa** ☒

1. INFORMACIÓN GENERAL

FECHA: 15/10/2025 **HORA INICIO:** 8:30 **HORA FINAL:** 11:00

DEPENDENCIAS / EMPRESA:

PROYECTO: RAMA JUDICIAL 167-2025

UBICACIÓN: SEDES NIVEL CENTRAL

TEMA A TRATAR: VARIOS

Reunión ☐ **Comité** ☒

2. ASISTENTES

Nombres	Dependencia/Empresa	Firmas
ALEJANDRA VELANDIA	CONTRATISTA OBRA	SE FIRMO EN EL ACTA DE ASISTENCIA
NATALY LOPEZ	CONTRATISTA OBRA	SE FIRMO EN EL ACTA DE ASISTENCIA
ALEJANDRA PEÑA	CONTRATISTA OBRA	SE FIRMO EN EL ACTA DE ASISTENCIA
DANIEL PINZON	CONTRATISTA OBRA	SE FIRMO EN EL ACTA DE ASISTENCIA
RICARDO J MANSILLA	INTERVENTORÍA	SE FIRMO EN EL ACTA DE ASISTENCIA
ALVARO REYES	INTERVENTORÍA	SE FIRMO EN EL ACTA DE ASISTENCIA
ASHLY DUARTE	INTERVENTORÍA	SE FIRMO EN EL ACTA DE ASISTENCIA
LIZ MARY SANDOVAL	DEAJ	SE FIRMO EN EL ACTA DE ASISTENCIA
DANIEL MERCHAN	DEAJ	SE FIRMO EN EL ACTA DE ASISTENCIA

3. ORDEN DEL DÍA

1, TEMAS VARIOS

4. DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

Se inicia el comité de seguimiento en donde se solicita por parte del equipo de supervisión la actualización de polizas contra el acta de inicio, tanto del contrato de obra como del contrato de interventoría.

Si bien a la fecha ya fueron presentados los perfiles del personal minimo requerido tanto por parte de obra como de interventoría, se solicita por parte de las supervisón la presenteación del curriculum del personal presentado.

Teneindo en cuenta que el contratos ya iniciaron, la supervisión pregunta sobre el estado de los Analisis de precios unitariso contractuales, a lo que se le responde que de los 637 items, fueron observados 3, los cuales el contratista subsanara y presentara a la interventoría a la mayor brevedad.

Por parte de la supervisón se informa que toda la información generada en relación al contrato debera ser subida a la plataforma secop II.

Se solicita por parte de la supervisión que al momento de presentar la relación de personal para ingresar a las diferentes sedes objeto de intervención, deben venir en los formatos socializados (incluyendo el formato de estudío de seguridad) por las supervisión y debidamente organizadfos de las siguinete manera:
- Personal minimo de obra
- Personal de apoyo de obra
-Personal operativo de obra
-Personal minimo de interventoría
-Personal de apoyo de Interventoría.

La supervisión solicita conocer el estado de los diagnosticos y la información complementaria (presupuesto inical, programación de obra, ajustes a diseños) que se requiere para dar inicio a los proyectos.
El contratista de obra informa que con la información (esquemas arquitectonico) sumistrada por la supervisón se ha realizado verificación en sitio, sin embargo se han evidenciado algunas diferencias, por lo que el contratista ha realizado una labor de levantamiento general de las areas objeto de intervención.
El contratista informa que ya cuenta con levantamientos de sede anexa, calle 73 (pisos 4 y 5) y la sede de la 1ra de mayo. Informa que se esta trabajando en la elaboración de los Analisis de Precios Unitariso (A.P.U) de las actividades no previstas para la generación de un presupuesto mas detallado.

La supervisón da aclaración sobre las actividades no previstas, mencionando que deben allegarce 3 cotizaciones y el analisis de precio unitario debe contener cantidades proyectadas y su valor proyectado.

Asi las cosas se solicita la entrega de la información antes mencionada de la siguinete manera:

Calle 73: semana del 20 de cotubre de 2025. En el trascurso de la semana se debera hacer acta de vecindad.

Av. 1ra de mayo:
- Estructura metalica
- Poyos para instalación de los muros en fibrocemento.
- Instalación de muros en superboard.
- Fundida de placa.
- Instalación de iluminación y cualquier actividad para su correcto funcionamiento
- Cualquier otra actividad para el adecuado funcionamiento

- Palacio
-Recepción: semana del 27 al 31 de octubre
- Oficina de comunicaciones: semana de 27 al 31 de octubre
- Cocina: semana de 20 al 24 de cotubre
- Biblioteca: Por definir
- consultorio piso 1
- Planta electrica (defogue): Se debe aumentar el tramo para introducir la boquilla y hacer las respectivas mediciones. Adicional se solicita incluir un punto de anclaje para las respectivas tomas de muestras.
-Cubiertas: Se debe hacer impermehabilización de cubiertas y recubrimiento de las mismas en color rojo.
- Despachos: se deben tener en cuenta el mobiliario, enchapes ceramicos y cualquier elemento que requiera mantenimiento.

Edificio de bolsa
- Piso 4: los informes diagnosticos se deben entregar en las semana del 27 al 31 de octubre de 2025,

Sede anexa: Los informes diagnosticos se deben entregar en la primera semana de noviembre.
Almacen: los informes se deben entregar en la semana del 27 al 31 de octubre de 2025,

Es de suma importancia ir identificando las actividades no previstas, ir realizando todo el procedimiento de elaboración de A.P.U y consolidadción de cotizaciones para la legalización de los items no previstos.

5. COMPROMISOS

Actividad	Responsable	Fecha
PRESENTACION DIAGNOSTICOS E INFO COMPLEMENTARIA	CONTRATISTA DE OBRA	VARIAS

6. CIERRE

ELABORADO POR: ARQ. RICARDO MANSILLA
CARGO: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

TOTALL

REGISTRO DE ASISTENCIA

TEMA: INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA TERMINACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA ~~ESTACIÓN DE POLICÍA CAJIBÍO CAUCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE.~~

FECHA: oct 15 2025.

Reunión contrato rama judicial. Inicio 8.30 am.

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO	CEL / TEL	CORREO ELECTRONICO
Alejandra Velandia	contratista DIARCO	Residente de obra	3008728584	cc.ramajudicial04@gmail.com
Nataly López Cardona	Contratista CAPABRI	Residente SST	3107810240	cc.ramajudicial04@gmail.com.
Alejandra Peña Zambrano	Contratista consorcio capabri	coordinadora	3165097772	cc.ramajudicial04@gmail.com
Daniel Pinzón Vasquez	CONTRATISTA	Director	3118598972	cc.ramajudicial04@gmail.com
Ricardo J. Mansilla B.	Interventoría	Director	3154745887	ramajudicialinterventoria @ gmail.com
Alvaro Reyes S.	Interventoria TOTALL INC.	Residente	3006171694	ramajudicialinterventoria @gmail.com.
Ashly Durita A.	Interventoria TOTAL INC	SISOMA	3123100387	ramajudicialinterventoria @ gmail.com
Liz Mary Sandoval	DEAJ	Apoyo Supervisión	3044647555	lsandovl@deaj.ramajudicial.gov.co.
Daniel Marchan C	DEAJ	Supervisor	3108525132	dmarchac@deaj.ramajudicial.gov.co.

Powered by CamScanner